



कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.

(मल्टिस्टेट शेजुलड बँक)
जीवन कर समृद्ध!

रजिस्टर्ड ऑफिस : 'कॉसमॉस टॉवर', पहिला मजला, प्लॉट नं. ६, आयसीएस कॉलनी, युनिव्हर्सिटी रोड, गणेशखिंड, शिवाजीनगर, पुणे-४११ ००७.
पुणे ऑफिस फोन : ०२०-६७०८५३०८ / ६७०८५३११

दि सिक्युरिटाइजेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ मधील रुल ८(६) च्या अटीनुसार स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार, जामीनदार व गहाणदार यांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनकोकडे गहाण आहे, जिचा प्रत्यक्ष ताबा अधिकृत अधिकारी, दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि. यांनी घेतला आहे. ती "जशी आहे जेथे आहे तशी" या तत्त्वावर दि. २२.०७.२०२५ रोजी दु. १२.३० ते १.३० या वेळेत ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवाढीसह विक्री करण्यात येणार आहे.

कर्जदार / सह-कर्जदार यांचे नांव आणि शाखा	१३(२) मागणी नोटीस तपशिल		ताबा दिनांक	विक्री/ई-लिलाव तपशिल	
	दिनांक	मागणी नोटीस रक्कम		दिनांक	वेळ
१) सौ. ज्योती मुकुंद चिंतलु, (कर्जदार/गहाणदार)	१५.०७.२०२४	₹ ३३,६९,७०८.५२ + पुढील व्याज आणि इतर चार्जेस	२६.०३.२०२५	२२.०७.२०२५	दुपारी १२:३०
२) श्री. मुकुंद लक्ष्मण चिंतलु (सह-कर्जदार)					
३) श्री. खंडेश मुकुंद चिंतलु, (सह-कर्जदार/गहाणदार) सर्व रा.:					
१ ला पत्ता : लक्ष्मी पूजा निवास, २५४, दत्तवाडी, गाडगीळ हॉस्पिटल जवळ, मोहन चिंतलु पथ, पुणे-४११०३०					
२ रा पत्ता : फ्लॅट नं. २०१, २ रा मजला, कृष्णतनु बिल्डींग, स. नं. ४५, हिस्सा नं. ६, न-हे, पुणे-४११०४१					
शाखा : धनकवडी, पुणे					
	राखीव किंमत ₹ ३९.६३ लाख (₹ एकोणचावीस लाख त्रेसष्ट हजार फक्त) बयाणा रक्कम ₹ ३.९६ लाख (₹ तीन लाख शहाण्णव हजार फक्त)				
	मालमत्तेचे वर्णन (सौ. ज्योती मुकुंद चिंतलु आणि श्री. खंडेश मुकुंद चिंतलु यांच्या मालकीची) पुणे महानगरपालिका यांच्या हद्दीतील आणि नोंदणीकरण उप-निबंधक हवेली, जि. पुणे यांच्या अखत्यारीतील गांव न-हे, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील स.नं. ४५, हिस्सा नं. ६ च्या जमिनीचे क्षेत्रफळ ०० एच ३७ आर (पोटखराबासहीत) पैकी ०० एच ०२ आर कार्क्वर्ड क्षेत्रफळाच्या 'कृष्णतनु' बिल्डींगच्या २ या मजल्यावरील फ्लॅट नं. २०१ च्या सर्वसामाईक भागाचे क्षेत्रफळ ८६.१५ चौ.मी. म्हणजेच बांधकाम क्षेत्रफळ ९२७ चौ.फू. ही मिळकत				

टीप: १. मालमत्तेची पाहणी दि. १८.०७.२०२५ रोजी दुपारी ३.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान करता येईल. २. ई-ऑक्शन संदर्भात अधिक माहितीसाठी अधिकृत अधिकाऱ्यांशी वर नमूद केलेल्या क्रमांकावर संपर्क साधावा. ३. बयाणा रक्कम (EMD) डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस / एनईएफटी द्वारे 'दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.' मध्ये ई-लिलाव ईएमडी खाते क्रमांक COS370219, IFSC Code: COSB0000090 दि. २१.०७.२०२५ रोजी सायं. ५.०० वाजेपर्यंत किंवा त्यापूर्वी जमा करता येईल.

सदरची ३० दिवसांची नोटीस नियम ८(६) एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अन्वये कर्जदार/सह-कर्जदार / मॉर्गेजर/जामिनदार यांना सुध्दा लागू आहे.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती बँकेच्या वेबसाइटवर <https://www.cosmosbank.com> व <https://cosmosbank.auctiontiger.net> येथे उपलब्ध आहे.

श्री. राजेश शहा

सहाय्यक महाव्यवस्थापक आणि अधिकृत अधिकारी
दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.

दिनांक : १३.०६.२०२५

ठिकाण : पुणे